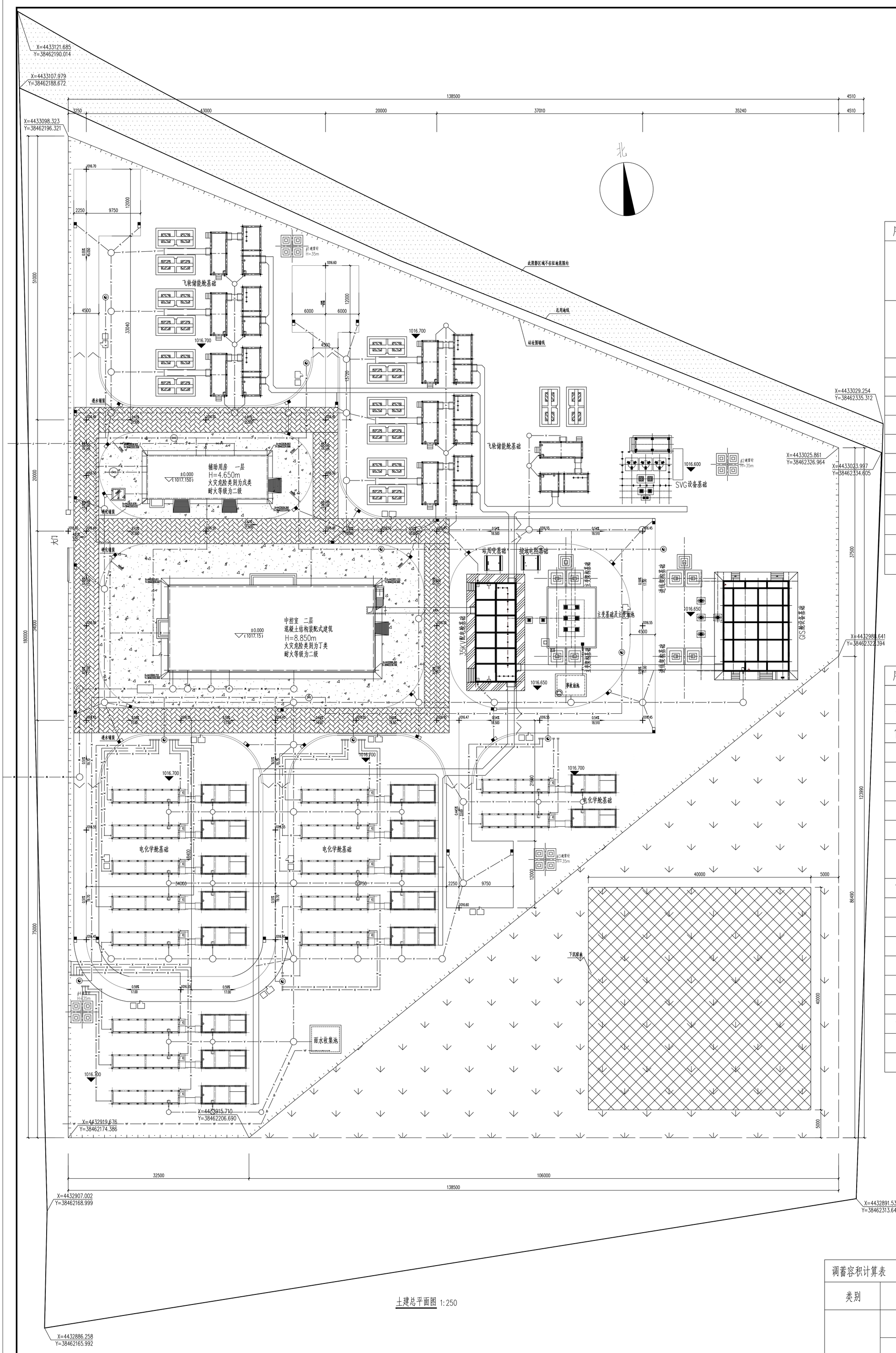


土建总平面图 1:250

图 例

图 例	名 称	图 例	名 称
	建(构)筑物		地下建(构)筑物
	预留建(构)筑物		围栏及围栏门
	绿地		下沉式绿地
	硬化铺装地面		透水铺装地面
	道路		实体围墙
	电缆沟		避雷针
	雨水管及检查井		污水管及检查井

站区建筑物/构筑物面积统计表

序号	项 目		单位	数 量
1	中控室面积	地上建筑面积	m^2	1174.94
		地下建筑面积	m^2	–
		占地面积	m^2	585.61
2	辅助用房面积	地上建筑面积	m^2	176.40
		地下建筑面积	m^2	135.20
		占地面积	m^2	176.40
3	电化学储能区面积		m^2	925.62
4	飞轮储能区面积		m^2	737.02
5	配电舱面积		m^2	133.73
6	SVG户外补偿设备面积		m^2	111.15
7	主变压器设备面积		m^2	96.12
8	GIS预制舱设备面积		m^2	195.95
9	构筑物总面积		m^2	2199.59
10	建筑物地上总面积		m^2	1351.34
11	总占地建筑面积		m^2	762.01
12	建筑物总面积		m^2	1486.54
13	总使用占地面积		m^2	2895.30

站区主要技术经济指标表

序号	项 目		单位	数 量
1	总用地面积		hm^2	2.6586
1.1	站区围墙内用地面积		hm^2	2.1048
1.2	进站道路用地面积		hm^2	–
2	进站道路长度(新建/改造)		m	–
3	站外排水管线长度		m	–
4	站内主电缆沟长度 (0.6x0.6以上)		m	289.25
5	站内外挡土墙体积		m^3	–
6	站内外护坡面积		m^2	–
7	站址土方综合平衡	弃土	m^3	2893.34
		取土	m^3	4426.88
7.1	建构(筑)物基槽余土		m^3	2000
8	站内道路面积		m^2	3297.20
9	硬化面积		m^2	1226.31
10	碎石场地		m^2	13638.84
11	站区围墙长度		m	536.12
12	容积率			0.051
13	建筑密度		%	2.87
14	建筑系数		%	10.89
15	绿化面积		m^2	4586.4
16	绿地率		%	17.25%

说明:

1、本图依据业主提供的红线进行设计。
2、本图中标高单位为m，标注单位为mm。
3、站内道路转弯半径为9m,局部转弯半径为7m,路面宽4.5m。
4、本图坐标系统为2000国家大地坐标系，1985国家高程基准。
5、本工程中采用雨污水分流设置、管网分开布局。
6、本工程中中控楼为装配式建筑，其中墙体和楼板采用装配式构件，其他构件为现浇构件。
7、站内场地场平设计标高1016.45m(海拔高程)，站内场地平整后坡度为0.5%。
8、本工程建筑后退红线及离界距离需按本项目规划设计条件进行相应调整，符合经审批的规划设计条件后才能实施。

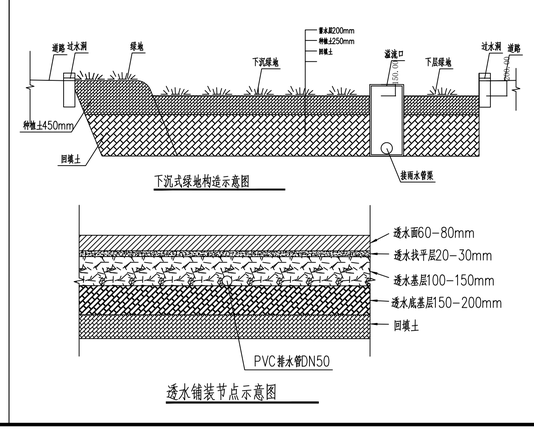
调蓄容积计算表

类别	规模		单位	面积
下垫面分析	用地面积		hm^2	2.6586
	绿地	总面积	m^2	4586.4
		下沉式绿地率	%	34.88
		下沉式绿地面积	m^2	1600.0
		普通绿地面积	m^2	2986.4
	地面铺装	总面积	m^2	2452.56
		透水铺装率	%	50.0
		透水铺装面积	m^2	1226.25
		硬化铺装面积	m^2	1226.31

设计依据

1.《海绵城市建设技术指南——低影响开发雨水系统构建(试行)》
2.《建筑与小区雨水控制及利用工程技术规范》GB50400-2016
3.《室外排水设计规范》GB50014-2021
4.《海绵城市建设评价标准》GB/T 51345-2018
5.《山西海绵城市技术标准》DBJ04/T344-2017
6.《雨水控制与利用工程设计规范》(DB11/685)
7.《国务院办公厅关于推进海绵城市建设的指导意见》(国办发[2015]75号)
8.《山西省海绵城市设计文件编制深度及技术审查要点》(试行)
9.《大同市海绵城市专项规划》(2017-2030)
10. 大同市住房和城乡建设局关于加强海绵城市建设设计的通知
11. 同建城【2021】88号文件

节点做法示意图



下沉式绿地构造示意图

透水铺装节点示意图

项目建设单位	大同中储能新能源有限公司		
聚合电力工程设计(北京)股份有限公司	大同市云州区100MW/150.875MWh独立混合储能项目工程	报建图 设计阶段	土建 专业部分
批 准	校 核	吕海波	储能站土建总平面图
审 查	设 计		
审 核	CAD制图		
审 定	日 期	2025 年 09 月	图 号 C1013S-T-0101

工程设计图纸报审专用章
单位名称：聚合电力工程设计（北京）股份有限公司
有效期至：2027年12月31日
北京市发展和改革委员会监制 10274

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：张平芹
注册号：11100737-011
有效期：至2026年5月止